

Mietbescheinigung

Hinweis: Die Erhebung der Daten erfolgt aufgrund § 25 III Wohngeldgesetz (WoGG).

Wohngeldnummer	Gültigkeit dieser Bescheinigung (ab, seit, von - bis)	
----------------	---	--

Vermieter/in	Name	Vorname	
	Straße, Hausnummer	PLZ	Ort
	Telefon (Angabe freiwillig)	E-Mail (Angabe freiwillig)	
Mieter/in	Familienname	Vorname	
	Straße, Hausnummer	PLZ	Ort

Die oben genannte Person ist Hauptmieter/in Untermieter/in und mit/mir uns verwandt/verschwägert

Die Wohnung - ist mit öffentlichen Mitteln gefördert nein ja

- war erstmals bezugsfertig im Jahr und wird von der oben genannten Person bewohnt seit

- hat eine Gesamtwohnfläche von m² hiervon sind untervermietet m²
 ausschließlich gewerblich oder beruflich genutzt m²

- wurde nachträglich ausgebaut, erweitert oder unter wesentlichem Bauaufwand umgebaut nein ja (bitte das Jahr angeben)

- verfügt über einen Bad- oder Duschaum nein ja

- ist ausgestattet mit einer Sammelheizung (Hinweis: Sammelheizung ist eine Zentral-, Etagen-, Fern-, Nachtstromspeicher-, Gas- oder Mehrraumheizung, an die mindestens alle Wohn- und Schlafräume (nicht unbedingt Küche oder Nebenräume) angeschlossen sein müssen.) nein ja

Das Nutzungsentgelt/Die Monatsmiete beträgt einschließlich Nebenkosten €

Die Miete beinhaltet folgende Kosten und Vergütungen (Hinweis: Bitte geben Sie im Betragsfeld die Höhe an, sofern diese im Mietvertrag gesondert ausgewiesen wurden. Zu den mit *) gekennzeichneten Angaben, benötigen wir einen Nachweis, falls die Kosten direkt durch den/die Mieter/in beglichen werden)

Heizung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/> €	Umlagen für Straßenreinigung *)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/> €
Warmwasserversorgung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/> €	Umlagen für Müllabfuhr *)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/> €
Untermietzuschläge	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/> €	Umlagen für Schornsteinfeger *)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/> €
Gewerbliche/berufliche Nutzung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/> €	Umlagen für Gartenpflege *)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/> €
Teilmöblierung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/> €	Umlagen für Aufzug *)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/> €
Vollmöblierung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/> €	Umlagen für allg. Beleuchtung *)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/> €
Garage	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/> €	Umlagen für Gemeinschaftsantenne oder Breitbandkabel *)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/> €
Stellplatz	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/> €	Umlagen für Hauswart *)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/> €
Kühlschrankbenutzung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/> €	Sonstiges		<input type="text"/> €
Waschmaschinenbenutzung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/> €	Zusätzlich bei einem Untermietverhältnis		
Zuschlag Übernahme Schönheitsreparaturen durch den/die Vermieter/in	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/> €	Frühstück	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/> €
Umlagen für Grundsteuer *)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/> €	Zimmerreinigung, Bettwäsche u.ä.	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/> €
Umlagen für Wasserverbrauch *)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/> €	Strom, Gas	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/> €
Umlagen für Kanalgebühren/ Wasserverbrauch *)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/> €			

Der/Die Mieter/in hat ein/e

- Mietvorauszahlung geleistet nein ja (Datum, Betrag)

- Mieterdarlehen gewährt nein ja (Datum, Betrag)

Die Miete mindert sich dadurch wie folgt (Zeitraum, neue Monatsmiete)

Es bestehen Mietschulden nein ja (Zeitraum, Höhe)

Ort, Datum	Unterschrift Vermieter/in	Anlagen
------------	---------------------------	---------