



STADT LEER (OSTFRIESLAND)

Satzung

über die Festsetzung der Steuersätze für die Grundsteuer A, Grundsteuer B und
Gewerbsteuer in der Stadt Leer (Ostfriesland)

- Hebesatzsatzung -

Stand: 01. Januar 2025

Satzung

über die Festsetzung der Steuersätze für die Grundsteuer A, Grundsteuer B und
Gewerbsteuer in der Stadt Leer (Ostfriesland)

- Hebesatzsatzung -

Aufgrund der §§ 10 und 58 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) vom 17. Dezember 2010 (Nds. GVBl. S. 576), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 06. November 2024 (Nds. GVBl. 2024 Nr. 91) und des § 25 Grundsteuergesetz (GrStG) vom 7. August 1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Gesetz vom 02. Dezember 2024 (BGBl. I S. 387) und des § 7 Niedersächsisches Grundsteuergesetz (NGrStG) vom 07.07.2021 (Nds. GVBL. S. 502), zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 17. Mai 2022 (Nds. GVBL. S. 304) und des § 16 Gewerbesteuerergesetz (GewStG) vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4167) zuletzt geändert durch Gesetz vom 02. Dezember 2024 (BGBl. I S. 387) in Verbindung mit dem Realsteuer-Erhebungsgesetz (RealStÜtrG ND) vom 22. Dezember 1981 (Nds. GVBl. S. 423) hat der Rat der Stadt Leer (Ostfriesland) in seiner Sitzung am 18.12.2024 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Die Steuersätze (Hebesätze) für die Realsteuern werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer

a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe	Grundsteuer A	381 v.H.
b) für Grundstücke	Grundsteuer B	403 v.H.

2. Gewerbesteuer 410 v.H.

§ 2

Diese Satzung tritt mit Wirkung vom 01. Januar 2025 in Kraft. Sie ersetzt die Hebesatzsatzung vom 02. Februar 2023.